



COMUNE DI CARDITO
PROVINCIA DI NAPOLI
Servizio Tributi

TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI)
Scadenza versamento acconto (16/10/2014)

Avviso

Il **16 ottobre 2014** scade il termine per il versamento dell'acconto della TASI. L'acconto è pari alla metà del tributo dovuto per l'anno in corso, calcolato sulla base imponibile dell'IMU, a cui si applicano le aliquote di seguito riportate approvate con delibera di C.S. n. 44 del 30/07/2014:

Tipologia immobili	Aliquota
Abitazione principale con relative pertinenze e tutti gli immobili ad esse equiparati per legge o da regolamento comunale di categoria A1 – A2 – A3 – A4 – A5 – A6 – A7 – A8 - A9 - C2 e C6.	0,33 %
Tutti gli altri immobili e le aree edificabili	0,00 %

Detrazioni previste per gli immobili adibiti ad abitazione principale o ad essi equiparati	Detrazioni
Per immobili di categoria A1, A8 e A9	nessuna
Per immobili di categoria A2 - A3 - A4 - A5 – A6 - A7 con rendita catastale fino a euro 350,00	Euro 100,00
Per immobili di categoria A2 - A3 - A4 - A5 – A6 - A7 con rendita catastale da 351,00 a 450,00	Euro 50,00
Per immobili di categoria A2 - A3 - A4 - A5 – A6 - A7 con rendita catastale superiore a 451,00	nessuna

Chi versa dopo il 16/10/2014 dovrà pagare una sanzione. Sarà possibile versare la Tasi in unica soluzione entro il 16/10/2014 o in due soluzioni versando il saldo entro la data del 16/12/2014.

Quali immobili pagano la Tasi?

Tutte le unità immobiliari adibite ad abitazione principale e relative pertinenze e le unità immobiliari ad essere equiparate per legge o da regolamento comunale e con deliberazione di C.S. n. 44 del 30/07/2014 pubblicata sul sito del M.E.F. Per semplificare possiamo dire che **“la Tasi dovrà pagarsi per tutti gli immobili adibiti ad abitazione principale o ad essi equiparati che sono stati esentati dal pagamento dell'IMU”**.

Quali immobili non pagano la TASI ?

Non sono assoggettati al pagamento della TASI:

- i terreni agricoli;
- i fabbricati classificati nelle categorie da E/1 a E/9;
- **tutti gli immobili, non adibiti o equiparati ad abitazione principale e le aree edificabili, per il quale il Comune ha stabilito l'azzeramento dell'aliquota con deliberazione di Commissario Straordinario n. 44 del 30/07/2014.**

Come pagare ?

Il versamento del tributo può essere effettuato:

- mediante **modello F24** presso le banche o gli uffici postali, indicando il codice catastale del Comune di Cardito **“B759”** e i codici tributo dedicati **“ 3958 per abitazione principale e pertinenze;**
- mediante versamento su CCP n. **1017381649** utilizzando l'apposito bollettino da ritirarsi presso l'ufficio postale;

Dichiarazione Tasi: In sede di prima applicazione della Tasi si considerano valide tutte le dichiarazioni presentate ai fini IMU o ICI, comunque, tutti i possessori di immobili soggetti alla Tasi che non hanno presentato nel tempo valida dichiarazione ICI o IMU, ovvero la cui dichiarazione non contiene tutti gli elementi necessari per l'applicazione della Tasi sono tenuti a presentare la dichiarazione entro il **30 giugno 2015**.

Per le agevolazioni previste dall'art. 56 del Regolamento I.U.C in vigore dall'anno 2015 è necessario presentare dichiarazione Tasi.

Informazioni

Per ulteriori informazioni si prega di contattare l'Ufficio Tributi del Comune ovvero consultare il sito del Comune di Cardito.

Il Funzionario Responsabile TASI
dr. Antonio Perrotta